BR.0025.1250.2016.1 **UCHWAŁA Nr 250 / 2016**

Zarządu Powiatu Niżańskiego
z dnia 10 marca 2016 r.

w sprawie przedłożenia informacji o stanie mienia Powiatu Niżańskiego

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 885 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Niżańskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Przedkłada Radzie Powiatu Niżańskiego informację o stanie mienia Powiatu Niżańskiego na dzień 31 grudnia 2015 r., stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Robert Badnarz

ALEKSANDER [illegible]
RADCA PRAWNY
KL[illegible]-172

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 250 / 2016
Zarządu Powiatu Niżańskiego
z dnia 10 marca 2016 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU NIŻAŃSKIEGO

Sporządzona za okres od dnia 1 stycznia 2015 r. do dnia 31 grudnia 2015 r.

Mienie Powiatu Niżańskiego stanowi mienie jednostek, które z mocy prawa stały się jednostkami powiatowymi lub powiatowymi osobami prawnymi. Podstawą przejęcia nieruchomości były prawomocne decyzje Wojewody Podkarpackiego. Są to grunty oraz budynki i budowle, jak również środki trwałe i wyposażenie.

Ponadto Powiat Niżański nabył mienie na mocy decyzji uznaniowych Wojewody oraz w drodze kupna, zamiany i darowizny. Mienie będące własnością Powiatu zostało przekazane jednostkom organizacyjnym w zarząd, a dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Nisku w nieodpłatne użytkowanie (wykaz mienia Powiatu stanowi załącznik do niniejszej informacji).

Ogółem Powiat Niżański według stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku posiada grunty (bez działek pod drogami) o powierzchni 14 ha 69 a 98 m^2 i wartości 1.806.631,20 zł oraz budynki i budowle o wartości 65.236.628,87 zł. Powierzchnia gruntów w porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2014 r. uległa zmniejszeniu (0,0320 ha) w wyniku przeprowadzonej modernizacji ewidencji gruntów i budynków (dot. gruntów Zespołu Szkół w Jeżowem).

Wartość gruntów będących w użytkowaniu wieczystym Powiatu Niżańskiego (działka 1741/7 o pow. 0,0865 ha) według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. wynosi 32.742,19 zł.

Wartość prowadzonych inwestycji rozpoczętych wynosi 54.886,88 zł. Są to opracowane dokumentacje projektowe i inwestycje realizowane w jednostkach organizacyjnych Powiatu.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. wartość dróg i mostów jako budowli wynosi 241.945.660,93 zł i w porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2014 r. nastąpił wzrost o 9.983.145,59 zł z tytułu zakończonych inwestycji.

Ponadto na drogach powiatowych prowadzone są inwestycje rozpoczęte o wartości 475.560,99 zł (są to wartości opracowanych dokumentacji projektowych).

Powiat zarządza 291 kilometrami dróg i ulic powiatowych. Na bieżąco prowadzona jest regulacja stanu prawnego nieruchomości i przejmowanie na własność Powiatu działek zajętych pod drogi i ulice powiatowe.

Ogółem uzyskano prawo własności dla 325 działek, w tym w okresie sprawozdawczym dla 52 działek. Wartość księgowa gruntów zajętych pod drogami na koniec 2015 roku stanowi kwotę 24.755.143,30 zł (w okresie sprawozdawczym przejęto działki o wartości 3.589.103,40 zł).

W okresie sprawozdawczym Powiat Niżański ustanowił hipotekę umowną w kwocie 4.500.000,00 zł na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Niżańskiego oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1743/1 o pow. 2,03 ha będącej w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Nisku. Ustanowienie hipoteki ma na celu zabezpieczenie kredytu obrotowego w rachunku bieżącym udzielonego Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Zakładów Opieki

Zdrowotnej w Nisku w celu realizacji planowanych remontów oraz utrzymania ciągłości działania szpitala.

Powiat uzyskuje dochody z tytułu posiadanego mienia, są to opłaty za zarząd i w 2015 r. jest to kwota 14.485,41 zł (opłaty wnosi Zarząd Dróg Powiatowych, Powiatowy Urząd Pracy i Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie) oraz dochody z tytułu zawartych przez Powiat Niżański i jednostki organizacyjne umów najmu lokali i dzierżawy gruntów. W roku 2015 z tego tytułu osiągnięto dochody w wysokości 143.156,26 zł.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Robert Bednarz

WYKAZ MIENIA POWIATU NIŻAŃSKIEGO

stan na dzień 31 grudnia 2015 r.

Nazwa jednostki organizacyjnej/ adres	Sposób nabycia	Nr księgi wieczystej	Grunty			Budynki		Budowle		Wartość brutto (inwentarzowa) pozostałych środków trwałych	Wartość brutto wyposażenia (inwentarzowa)
			Nr działki	Pow. w hektarach	Wartość w zł	Rodzaj, powierzchnia	Wartość brutto (inwentarzowa)	Rodzaj	Wartość brutto (inwentarzowa)		
Liceum Ogólnokształcące, Pl. Wolności 3 37-400 Nisko	DW.GN.7215/50/99 z dnia 14.09.1999 r. AN.2564/00 z dnia 16.11.2000 r. AN.6972/00 z dnia 27.12.2000 r.	TB1N/00074169/7	2344 2347/2 2346/5 2346/3	0,4762 0,0244 0,0154 0,0166	28.920,00 1.464,00 1.453,00 1.777,00	Budynek szkoły (1795 m^2) Sala gimnastyczna (1609 m^2)	3.334.155,96 1.186.537,14	Boisko sportowe	429.642,40	575.999,08	667.862,83
Zespół Szkół ul. Marszałka Piłsudskiego 28 37-420 Rudnik	GN.VI-7215/164/99 z dnia 4.11.1999 r.	TB1N/00079990/6	2603/10	2,7053	216,784,00	Budynki szkoły i warsztatów (4793 m^2)	2.173.083,00	Budowle	419.188,67	683.683,74	782.377,78
Zespół Szkół 37-430 Jeżowe 162A	GN.VI-7215/95/99 z dnia 24.09.1999 r. AN.6409/2009 27.11.2009 r.	TB1N/00011049/1 TB1N/00055643/5 TB1N/00060665/3 TB1N/00093753/7	4324/1 4324/2 4329/2 4329/4	0,1030 0,3957 0,0395 0,1070	6.205,40 21.500,00 2.000,00 18.000,00	Budynki szkoły (2378 m^2) Sala gimnastyczna (867 m^2)	1.670.057,37 2.681.876,19	Boisko sportowe	58.011,00	442.450,27	140.126,66
Regionalne Centrum Edukacji Zawodowej ul. Sandomierska 1 37-400 Nisko	DW.GN.VI-7215/16/2000 z dnia 27.01.2000 r.	TB1N/00081085/6	3385 3375/1 3375/2 3376 3377/2 3378/1 3378/2 3386/1 3394/1 3384/1 3383/1 3383/2	0,0772 0,0604 0,0689 0,0616 0,0490 0,0058 0,0289 0,2274 1,0225 0,0703 0,0031 0,2100	7.600,00 6.000,00 6.100,00 6.000,00 4.800,00 700,00 2.800,00 21.519,00 97.758,00 6.760,00 300,00 20.247,00	Budynki szkoły (11.523,21 m^2)	7.191.976,34	Budowle	165.849,86	370.687,95	2.529.211,66

			3374 3382/2 8015/1 8015/2 8015/3 8015/4	0,1038 0,0346 0,1325 0,0906 0,2624 0,3342	10.800,00 4.152,00 12.335,25 8.434,52 24.428,46 31.112,77						
Liceum Ogólnokształcące ul. Marszałka Piłsudskiego 9 37-420 Rudnik	DW.GN.VI 7215/185/00 z dnia 28.04.2000 r.	TB1N/00081155/8	2497/1	1,1252	93.224,00	Budynek szkoły (2730 m^2)	702.438,29	Budowle	80.586,00	31.129,50	284.065,47
Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy ul. Mickiewicza 38 37 – 420 Rudnik	DW.GN.7215/157/00	TB1N/00081155/8	2498/5 2498/12 2498/9	0,1591 0,8882 0,0155	12.728,00 70.915,04 1.240,00	Budynki szkoły (4230 m^2)	3.318.645,37	-	-	521.638,41	1.510.823,78
ul. 11-go listopada 5 Ulanów	DW.GN.VI.7215/73/99 z dnia 24.11.1999 r.	TB1N/00019642/4	292 295 296 299 301 303	0,5766 0,0484 0,0317 0,0238 0,0354 0,0256	30.100,00 2.500,00 1.600,00 1.150,00 1.800,00 1.300,00	Budynki szkoły (3578,45 m^2)	660.225,38	Budowle	102.660,64		
		TB1N/00084815/4 TB1N/00026851/4	294 305	0,0352 0,0403	1.800,00 1.900,00						
Poradnia Psychologiczna – Pedagogiczna ul. Paderewskiego 4, 37 – 400 Nisko	DW.GN.VI-7222/2/7/2001 z dnia 19.01.2001 r.	TB1N/00083730/7	3422/6	1/2 z 0,1362 (0,0681)	6.291,56	Budynek Kotłownia (1/2 części z 700 m^2 współwłasność z Biblioteką Pedagogiczną)	132.911,78	-	-	5.795,00	156.267,47
SPZZOZ nieruchomości przekazane w nieodpłatne użytkowanie aktem notarialnym nr 420/2011 z dnia 26.01.2001 r. i aktem nr 1675/2007 z dnia 3.04.2007 r.	DW.GN-VI-7215/72/1/99 z dnia 24.09.1999 r.	TB1N/00098268/5 TB1N/00093577/9 TB1N/00093680/4	1743/1 1744/3 1747	2,0300 0,0950 0,4293	183.564.68 27.000,00 150.400,00	Budynki (10.722 m^2)	29.501.718,25	Budowle	2.913.007,99	15.924.980,62	1.006.966,47

Szpital Nisko ul. Kościuszki 1 Nisko											
Przychodnia Nisko	DW.GN.VI.7215/72/ 1/99 z dnia 24.09.1999 r.	TB1N/00061957/4 TB1N/00011791/7	3637/8 3643/2 3640/2 3644/2	0,4438 0,0261 0,0295 0,0237	121.000,00	Budynek (1105 m^2)	3.279.575,62	Budowle	590.063,06		
Przychodnia Rudnik	DW.G.N.VI 7215/72/4/99 z dnia 24.09.1999 r.	TB1N/00001410/0	2643/6	0,1471	11.066,00	Budynek (486 m^2)	1.227.818,13	-	-		
Zarząd Dróg Powiatowych siedziba: ul. Rudnicka 15 37 – 400 Nisko	AN.846/04 z dnia 30.01.2004 r.	TB1N/00005105/7	319/1	0,1983	29.280,00	Budynek biurowo – mieszkalny wraz z budynkiem garażowym (628 m^2)	484.290,98	-	-	1.219.028,77	119.400,64
siedziba: Baza ZDP w Harasiukach	AN.4326/2001 z dnia 11.09.2001 r. AN.3134/2013 z dnia 16.07.2013 r.	TB1N/00085680/5	229/1 238 229/2 237/1	0,6558 0,0288 0,0611 0,0483	29.263,65 1.222,80 2.445,55 6.427,62	Budynek (264 m^2)	29.900,00	Budowle	10.499,99		
Powiatowy Urząd Pracy ul. Sandomierska 6A 37 – 400 Nisko	AN.6388/05 z dnia 15.11.2005 r.	TB1N/00041431/5	1741/7 (grunt w wieczystym użytkowaniu)	0,0865	32.742,19	Budynek administracyj- no biurowy (1111 m^2)	581.008,41	-	-	1.529.078,31	586.865,25
Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie ul. Kościuszki 7 37 – 400 Nisko						Lokal biurowy (85,65 m^2)	98.000,00	-	-	97.499,20	9.588,96
Starostwo Powiatowe w Nisku Pl. Wolności 2 Nisko	DW.GN.VI 7215/61/1/2000 z dnia 18.04.2000 r.	TB1N/00081177/8	2317/7	0,0632	3.709,00	Budynki (604 m^2)	465.482,95	Budowle	57.692,89	2.029.438,48	205.656,84

ul. Kościuszki 7 Nisko ul. 3-go Maja 32C Nisko	DW.R.XV.N.7723/2/6/04 z dnia 21.07.2004 r.	TB1N/00002310/6	2011	0,0889	4.002,90	Budynki (459,35 m²) Budynek (913,36 m²) - część Internatu o pow. 921,65 m² w użyczeniu dla Sądu Okręgowego - część Warsztatów o pow. 840 m² w użyczeniu dla Urzędu Skarbowego	634.222,71 233.123,22 112.375,70 591.210,09 20.254,85	Budowle	44.938,64		
ul. Żurawia 10 Nisko	DW.G.N.VI.7215/310/ 00 z dnia 30.11.2000 r.	TB1N/00082853/8	1947/4	0,4440	222.000,00	Budynki (107 m²)	22.300,00	Budowle	31.300,00		
ul. Paderewskiego 4 Nisko	AN.3744/2010 z dnia 27.04.2010 r.	TB1N/00097666/8	3422/5	0,0875	218.750,00						
Działki dróg powiatowych	Prawomocne decyzje Wojewody Podkarpackiego, darowizny, zakupy, odszkodowania		325 działek		24.755.143,30						
RAZEM						-	**60.333.187,73**	-	**4.903.441,14**	**23.431.409,33**	**7.990.613,81**

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Robert Badnarz